

# Ипотека с государственной поддержкой

Срок подачи  
заявок:  
12.07.2016 –  
31.12.2016

Годовая % ставка

**11,9%\***

**NEW!**

Первоначальный  
взнос

от 20%

Максимальная  
сумма кредита

**8 млн.руб.** – Москва, Санкт-Петербург,  
Московская и Ленинградская области  
**3 млн.руб.** – другие

Срок кредита

до 30 лет

Цели  
кредитования

Приобретение строящегося жилья  
Инвестирование строительства Жилого помещения  
(Застройщиком/Инвестором может являться только  
юридическое лицо)  
Приобретение готового жилья  
Приобретение Жилого помещения по завершении  
строительства у юридического лица (застройщика,  
инвестора и т.д.) на первичном рынке.

Доп.особенности

- Обязательное Страхование жизни\ здоровья
- Не распространяется на программу Ипотека по 2-м документам
- Возраст заемщика на момент погашения кредита – до 75 лет

\* ставка указана с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит».

# Акция для Застройщиков

Срок подачи  
заявок  
продлен до  
31.12.2016

Годовая % ставка

**12,9 %\***

**NEW!**

Первоначальный  
взнос

от 15%

Срок кредита

до 30 лет

Цели  
кредитования

**Приобретение строящегося жилья**  
Инвестирование строительства Жилого помещения (Застройщиком/Инвестором может являться только юридическое лицо)  
**Приобретение готового жилья**  
Приобретение Жилого помещения по завершении строительства у юридического лица (застройщика, инвестора и т.д.) на первичном рынке.

Особые условия на  
которые  
распространяется  
действие Акции

- Объекты недвижимости, построенные с участием кредитных средств Банка;
- Ипотека плюс материнский капитал;
- Жилищный кредит по двум документам

\* ставка указана с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит».

# Нецелевой кредит под залог недвижимости

Срок подачи  
заявок: с  
15.05.2015

Цель кредитования

Без ограничений

Годовая % ставка

от 15,5 %

Максимальная  
сумма кредита

10 млн. руб.\*

Срок кредита

до 20 лет

Дополнительные  
особенности

- первый этап: одобрение заемщика, второй этап: одобрение объекта недвижимости;
- жилье может быть единственным для проживания, могут быть прописаны несовершеннолетние.

\* Но не более 60 % от оценочной стоимости объекта недвижимости передаваемого в залог

# Акция для молодых семей по готовому жилью

Срок подачи  
заявок: до  
**31.12.2016**



Категория клиента

Молодые семьи\* с детьми и  
без детей

Годовая % ставка\*\*\*

**NEW!**  
от 12,00 %

с 12.07.2016

**NEW!**  
от 11,75 %\*\*

с 19.07.2016

Первоначальный взнос

от 20 %

Срок кредита

до 30 лет

\* семья, в которой хотя бы один из супругов не достиг 35-летнего возраста. Либо неполная семья (семья с одним родителем и ребенком/детьми), в которой родитель не достиг 35-летнего возраста.

\*\* для семей с количеством детей 3 и более

\*\*\* ставка указана с учетом дисконта при условии применения особого условия «Защищенный кредит»

## Ипотека по 2-м документам

### НЕ ТРЕБУЮТСЯ ДОКУМЕНТЫ:

- подтверждающие доход
- трудоустройство



+ второй документ



= Ипотечный кредит

Продукты кредитования	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Приобретение строящегося жилья</li> <li>✓ Приобретение готового жилья</li> <li>✓ Акция для молодых семей по готовому жилью</li> <li>✓ Акция для застройщиков</li> </ul>
Процентные ставки	<b>От 13,4 % NEW!</b>
Первоначальный взнос	<b>от 50%</b>
Максимальная сумма	<b>до 15 000 000 руб. / 470 000 USD / 340 000 EUR</b> на объекты в г. Москва и Санкт-Петербург
	<b>до 8 000 000 руб. / 250 000 USD / 180 000 EUR</b> на иные объекты
Срок кредита	от 12 мес. до 360 мес. (до исполнения старшему из Созаемщиков/Заемщику 65 лет)