

На любые потребительские цели, в том числе на проведение неотделимых улучшений (ремонт) в закладываемой недвижимости без подтверждения целевого использования					
Валюта	Рубли РФ				
Сумма кредита	10 000 000 рублей				
Срок кредитования	до 10 лет				
Соотношение кредита к залогу	Не более 50% от оценочной стоимости				
Срок кредита	до 12 мес. (вкл.)	от 12 мес. до 36 мес. (вкл.)	от 36 мес. до 60 мес. (вкл.)	от 60 мес. до 84 мес. (вкл.)	от 84 мес. до 120 мес (вкл.)
Процентная ставка годовых (при условии страхования жизни и здоровья)	16,50%	16,75%	19,00%	19,50%	19,50%
Порядок погашения	Ежемесячно <i>дифференцированными</i> или <i>аннуитетными</i> платежами по установленному графику				
Обеспечение кредита	Залог (ипотека в силу договора) объекта недвижимости, имеющегося в собственности Заемщика и/или Созаемщика и/или Поручителя, до выдачи кредита				
Залогодатели	<ul style="list-style-type: none"> - объект недвижимости должен принадлежать на праве собственности залогодателю(ям) до получения кредита; - все собственники передаваемого в залог объекта недвижимости должны являться залогодателями; - не допускается передача в залог объекта недвижимости, в котором собственником (или одним из собственников) является несовершеннолетнее лицо. 				
Страхование	<ul style="list-style-type: none"> - Обязательное страхование - имущественное страхование предмета залога; - Дополнительное страхование - страхование жизни и здоровья Заемщика/ Созаемщика (не является обязательным условием предоставления кредита и остается на усмотрение Заемщика/ Созаемщика). Услуги по страхованию могут быть оплачены за счет кредитных средств, если сумма кредита (с учетом платежа за услуги по страхованию)				
Досрочное погашение	Без моратория и комиссий, в дату ежемесячного платежа				
Комиссия за выдачу кредита	Не взимается				
Срок действия решения	В течение 45 календарных дней				
Надбавки и скидки	<ul style="list-style-type: none"> - В случае отказа Заемщика и/или солидарных заемщиков от страхования жизни и здоровья, надбавка к процентной ставке +3,5%; - Для работников предприятий, являющихся участниками «Зарплатного проекта», скидка от стандартной процентной ставки -0,5%. 				

Требования к Заемщикам

Гражданство	Российская Федерация
Возраст	от 21 года до 65 лет (включительно)
Трудовой стаж	Не менее 4 месяцев на последнем месте работы и не менее 1 года общего стажа за последние 5 лет
Учет доходов	Подтверждаемые справкой по форме Банка или справкой по форме 2 НДФЛ за последние 4 месяца
Привлечение Созаемщиков	<ul style="list-style-type: none"> - Супруг(а) Заемщика (вне зависимости от платежеспособности); - В качестве Созаемщиков по кредиту могут выступать физические лица в количестве не более 3-х человек (в том числе не состоящие в родственной связи с Заемщиком)